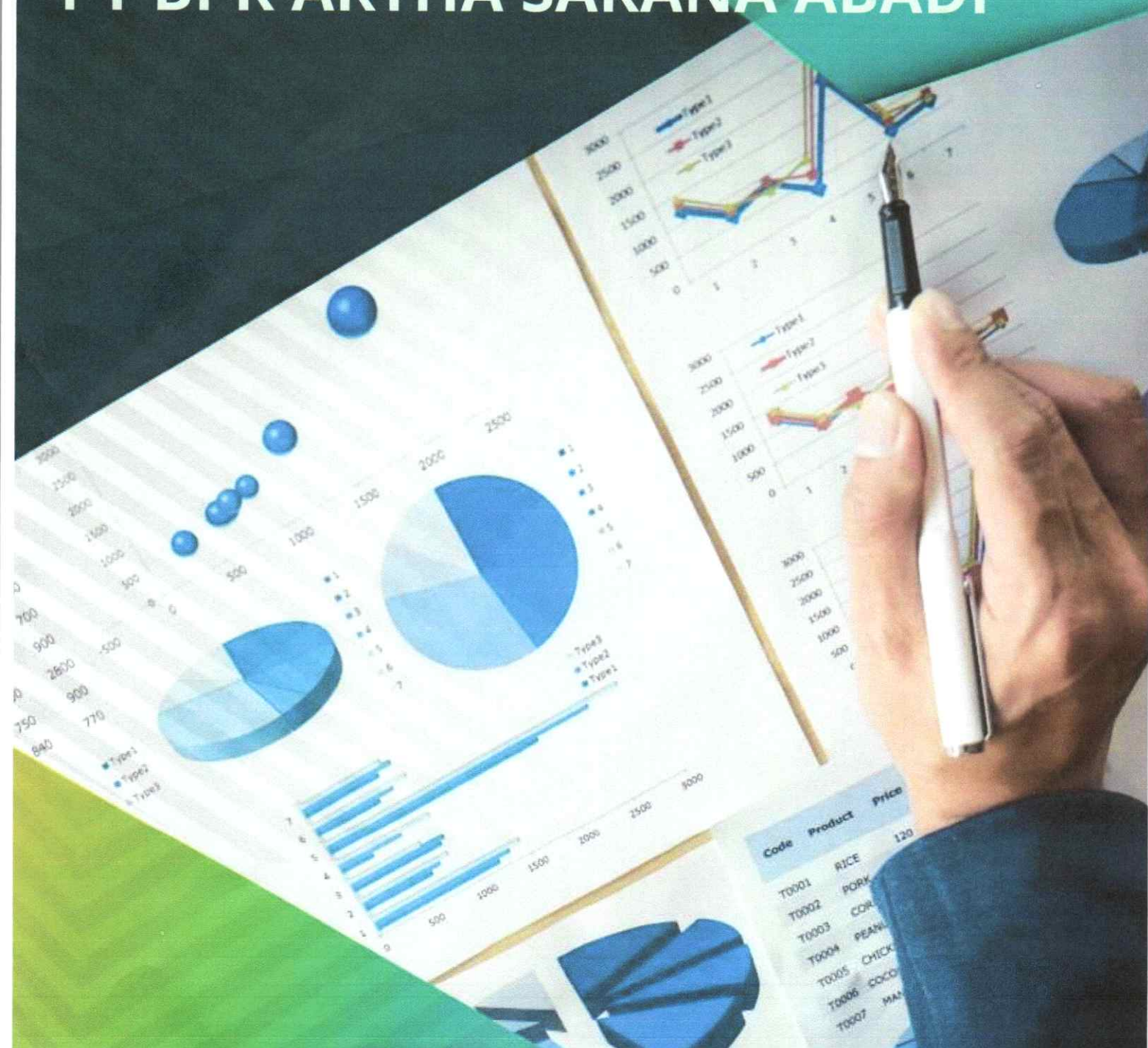




LAPORAN TAHUNAN 2025

PT BPR ARTHA SARANA ABADI



Tanda Bukti Kirim

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)



Pelapor

PT Bank Perekonomian Rakyat Artha Sarana Abadi

Pelaporan

Laporan Tahunan Bank Perekonomian Rakyat

Nomor Referensi

1039838-1-LTBPRK-R-A-20251231-010201-601279-30042026104353

Periode Data

2025

User ID Petugas Pelaporan

siti.muhatun9@gmail.com

Jumlah Form Laporan Diterima OJK

29 / 29

Tanggal Terakhir Upload Laporan

2026-04-30 10:43:53



Tanda Bukti Kirim merupakan tanda bukti yang sah dalam proses pengiriman laporan. Pastikan bahwa angka yang tertera pada Jumlah Form Laporan Diterima OJK telah lengkap dan sesuai dengan ketentuan pelaporan terkait.



PT BPR ARTHA SARANA ABADI
Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No. 3A-5 dan B2 No.8 Kayuringin,
Bekasi Selatan, Kota Bekasi

Website: <https://myasa.co.id/>, Telepon: 02188962114

Nomor : 549/ASA/KEP-DIR/IV/2026
Tanggal : 28 April 2026
Lampiran : 1 (Satu) Berkas

Kepada

Kepala Kantor OJK Jabodebek dan Provinsi Banten
Gedung Soemitro Djojohadikusumo Lantai 8

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Kota Jakarta Pusat
Daerah khusus Ibu Kota Jakarta 10710

Perihal : **Penyampaian Laporan Tahunan PT BPR ARTHA SARANA ABADI Tahun 2025**

Referensi:

1. POJK No. 23 Tahun 2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan OJK dan Transparansi Kondisi Keuangan (TKK) Bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah
2. SEOJK No. 16/SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan (TKK) Bagi Bank Perekonomian Rakyat

Menunjuk perihal dan referensi di atas, dengan ini kami sampaikan Laporan Tahunan PT BPR ARTHA SARANA ABADI Tahun 2025 yang terdiri atas:

1. Laporan Tahunan

Data dan/atau informasi yang dilaporkan sesuai dengan POJK Pelaporan dan TTK BPR dan BPRS, antara lain Laporan Keuangan Tahunan dan Informasi Lainnya

2. Laporan Transparansi Pelaksanaan Tata Kelola

Data dan/atau informasi yang dilaporkan sesuai dengan POJK mengenai penerapan tata kelola bagi BPR dan BPRS, antara lain ringkasan hasil penilaian sendiri atas tata kelola BPR, kepemilikan saham, hubungan keuangan dan/atau hubungan keluarga anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris, serta paket atau kebijakan remunerasi dan fasilitas bagi Direksi dan Dewan Komisaris.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami mengucapkan terima kasih.

 PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Disetujui



Siti Muhayatun
Direktur



Soebroto Gondo
Direktur Utama



PT BPR ARTHA SARANA ABADI
Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No. 3A-5
dan B2 No.8 Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi
Website: <https://myasa.co.id/>. Telepon: 02188962114.

Surat Pernyataan Direksi
Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan
Posisi Tanggal 31 Desember 2025
PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Soebroto Gondo
Alamat Kantor : Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No. 3A-5 & B2 No. 8
Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi
Alamat Domisili : Jl. Janur III Blok D/11 RT 002 RW 007, Kelapa Dua, Kebon Jeruk, Jakarta
Barat
Nomor Telepon : 08138622771
Jabatan : Direktur Utama

Menyatakan bahwa:

1. Laporan Keuangan PT BPR ARTHA SARANA ABADI telah disusun untuk laporan keuangan posisi tanggal 31 Desember 2025 dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku,
2. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR ARTHA SARANA ABADI posisi tanggal 31 Desember 2025 telah dimuat secara lengkap dan benar,
3. Bertanggung jawab atas penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan PT BPR ARTHA SARANA ABADI posisi tanggal 31 Desember 2025 sesuai POJK mengenai integritas pelaporan keuangan Bank,
4. Hasil Penilaian terhadap efektifitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan dokumen Penilaian Sendiri Pengendalian Internal dalam Pelaporan Keuangan Bank (terlampir).

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Bekasi, 28 April 2026
PT BPR ARTHA SARANA ABADI



Soebroto Gondo
Direktur Utama

Daftar Isi

Daftar Isi	<i>i</i>
Kata Pengantar	<i>ii</i>
I. Kepengurusan	<i>1</i>
II. Kepemilikan	<i>9</i>
III. Perkembangan Usaha BPR	<i>10</i>
IV. Strategi dan Kebijakan Manajemen	<i>14</i>
V. Laporan Manajemen	<i>15</i>
VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia	<i>20</i>
VII. Laporan Keuangan Tahunan	<i>28</i>
VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik	<i>37</i>
Surat Pernyataan Kebenaran Laporan Keuangan Tahunan	<i>38</i>

Kata Pengantar

Laporan Tahunan 2025 ini merupakan laporan lengkap yang memuat kinerja PT BPR Artha Sarana Abadi dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terhitung mulai 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 yang berisi Laporan Keuangan Tahunan dan Informasi Umum Bank. Laporan Keuangan yang dimuat dalam Laporan Tahunan ini disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan dan Pedoman Akuntansi bagi BPR.

Tahun 2025, menjadi tahun yang menantang bagi perusahaan dan PT BPR Artha Sarana Abadi dapat melaluinya dengan cukup baik serta berhasil mencatat pertumbuhan kinerja positif sampai dengan akhir tahun 2025 jika dibandingkan dengan kinerja Tahun 2024. Total Aset mengalami pertumbuhan 160,00%, Kredit Yang Diberikan (KYD) membukukan pertumbuhan sebesar 118,02%, Dana Pihak Ketiga (DPK) berupa tabungan mengalami kenaikan 32,02% dan Deposito mengalami pertumbuhan sebesar 87,45%, Rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) menurun dari 24,45% menjadi sebesar 23,00%. Sedangkan dari sisi Laba Tahun Berjalan terdapat peningkatan sebesar 200,27% dibandingkan posisi tahun 2024. Dari sisi rasio kredit bermasalah (NPL), PT BPR Artha Sarana Abadi berhasil menurunkan NPL (*Non Performing Loan*) sebesar 2,97% dari tahun 2024 menjadi 1,17% per tanggal 31 Desember 2025. Angka rasio NPL tersebut secara bertahap diturunkan ke level rasio NPL yang lebih sehat.

Merespon berbagai tantangan dan perubahan yang terjadi, PT BPR Artha Sarana Abadi mengambil langkah dan kebijakan strategis dalam memperbaiki dan meningkatkan kinerja Bank dengan memperkuat penerapan Tata Kelola dan Manajemen Risiko secara efektif serta mengedepankan prinsip-prinsip kehati-hatian Bank (*Prudential Banking*), inovasi dan efisiensi operasional serta kolaborasi yang efektif di setiap lini untuk meningkatkan kesiapan PT BPR Artha Sarana Abadi dalam beradaptasi terhadap dinamika perubahan.

Semua langkah yang ditempuh memiliki tujuan untuk mengarahkan perubahan-perubahan yang terjadi menjadi peluang dan kesempatan baru yang dapat mendukung pertumbuhan dan peningkatan kinerja perusahaan di masa mendatang sekaligus memberikan nilai tambah kepada para *stakeholders* (pemangku kepentingan) PT BPR Artha Sarana Abadi.

Akhirnya, kami menyampaikan terima kasih dan apresiasi yang sebesar-besarnya kepada seluruh pemangku kepentingan yang selama ini telah memberikan kepercayaan kepada kami dan menjalin kerjasama yang baik dengan PT BPR Artha Sarana Abadi.



I. Kepengurusan

1. Data Direksi dan Dewan Komisaris

Daftar Anggota Direksi dan Dewan Komisaris

1.



Nama	SOEBROTO GONDO
Alamat	JL. Janur III Blok D / 11 RT 002/007 Kelapa Dua Kebon Jeruk, Jakarta Barat
Jabatan	Direktur Utama
Tanggal Mulai Menjabat	16 September 2023
Tanggal Selesai Menjabat	16 September 2026
Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-108/KR.02/2020
Tanggal SK Persetujuan Otoritas	18 Agustus 2020
Pendidikan Terakhir	S1
Tanggal Kelulusan	10 November 1994
Nama Lembaga Pendidikan	SEKOLAH TINGGI TEKNIK SURABAYA
Pendidikan Non Formal Terakhir	UJI KOMPETENSI SERTIFIKASI BPR
Tanggal Pelatihan	20 Desember 2021
Lembaga Penyelenggara	LEMBAGA SERTIFIKASI PROFESI KEUANGAN MIKRO
Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	20 Desember 2026



2.



Nama	DRS. Syarifuddin HM
Alamat	Perumahan Taman Bekasi Asri Jalan Asri 10 Blok J 18 Bekasi
Jabatan	Komisaris
Tanggal Mulai Menjabat	13 Maret 2026
Tanggal Selesai Menjabat	13 Maret 2029
Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-33/KR.02/2020
Tanggal SK Persetujuan Otoritas	21 Februari 2020
Pendidikan Terakhir	S1
Tanggal Kelulusan	23 November 1985
Nama Lembaga Pendidikan	UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA YOGYAKARTA
Pendidikan Non Formal Terakhir	UJI KOMPETENSI SERTIFIKASI BPR
Tanggal Pelatihan	28 April 2021
Lembaga Penyelenggara	LEMBAGA SERTIFIKASI PROFESI KEUANGAN MIKRO
Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	30 Mei 2026



3.



Nama	Farai Tody
Alamat	KOTA WISATA BLOK O.2 NO.56 RT03 27 Bogor
Jabatan	Komisaris Utama
Tanggal Mulai Menjabat	13 Maret 2026
Tanggal Selesai Menjabat	13 Maret 2029
Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-17/KR.02/2020
Tanggal SK Persetujuan Otoritas	15 Januari 2020
Pendidikan Terakhir	S1
Tanggal Kelulusan	06 Mei 1998
Nama Lembaga Pendidikan	STIE YAI
Pendidikan Non Formal Terakhir	SOSIALISASI PENERAPAN MANAGEMEN RESIKO
Tanggal Pelatihan	15 Januari 2019
Lembaga Penyelenggara	PERBARINDO
Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	20 Desember 2026



4.



Nama	SITI MUHAYATUN
Alamat	Papan mas jalan beringin 2 Blok C II NO 12 MANGUNJAYA TAMBUN SELATAN BEKASI
Jabatan	Direktur
Tanggal Mulai Menjabat	06 Desember 2024
Tanggal Selesai Menjabat	06 Desember 2027
Nomor SK Persetujuan Otoritas	KEP-177/KR.02/2021
Tanggal SK Persetujuan Otoritas	16 November 2021
Pendidikan Terakhir	S1
Tanggal Kelulusan	30 November 2004
Nama Lembaga Pendidikan	STIE STIKUBANK SEMARANG
Pendidikan Non Formal Terakhir	UJI KOMPETENSI SERTIFIKASI BPR
Tanggal Pelatihan	25 Oktober 2021
Lembaga Penyelenggara	LEMBAGA SERTIFIKASI PROFESI KEUANGAN MIKRO
Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Ya
Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja	25 Oktober 2026



2. Data Pejabat Eksekutif

Daftar Pejabat Eksekutif

1.



Nama	IIS ISMAYANTI
Alamat	UJUNG HARAPAN JATI RT 001 RW 015 KEBALEN
Jabatan	Pejabat Eksekutif Audit Intern
Tanggal Mulai Menjabat	06 Oktober 2021
Surat Pengangkatan No.	08/SPK/VII/2017
Surat Pengangkatan Tanggal	31 Juli 2017

2.



Nama	ASTRIT TRI WULANDARI
Alamat	JL PULAU PENYENGAT II NO 31 RT 07/03 KELAPA GADING BARAT JAKARTA UTARA
Jabatan	Pejabat Eksekutif Lainnya
Tanggal Mulai Menjabat	18 Januari 2022
Surat Pengangkatan No.	001/SPK/I/2022
Surat Pengangkatan Tanggal	18 Januari 2022



3.



Nama	MARTANIA YAHYA
Alamat	JL KAWI KAWI ATAS NO 31 JOHAR BARU JAKARTA BARAT
Jabatan	Pejabat Eksekutif Kepatuhan, Pejabat Eksekutif Manajemen Risiko, Pejabat Eksekutif APU dan PPT
Tanggal Mulai Menjabat	06 Oktober 2025
Surat Pengangkatan No.	254/HRD/SK/ASA/X/2025
Surat Pengangkatan Tanggal	06 Oktober 2025

4.



Nama	NATALIA DWI SULISTYO AMBARWATI
Alamat	JL PONDOK KELAPA DALAM 3B RT 08/12 PONDOK KELAPA DUREN SAWIT JAKARTA TIMUR
Jabatan	Pejabat Eksekutif Lainnya
Tanggal Mulai Menjabat	24 Oktober 2025
Surat Pengangkatan No.	387/ASA/HRD/DIR-SG/X/2025
Surat Pengangkatan Tanggal	24 Oktober 2025



PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No.
3A-5 dan B2 No.8 Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi

Website: <https://myasa.co.id>/Telepon: 02188962114

5.



Nama

DAHLAN AMITRO PURBA

Alamat

**JL MANGGA II RT 006 RW 009 CIBUBUR
CIRACAS JAKARTA TIMUR**

Jabatan

Pejabat Eksekutif Lainnya

Tanggal Mulai Menjabat

24 Oktober 2025

Surat Pengangkatan No.

388/ASA/HRD/DIR-SG/X/2025

Surat Pengangkatan Tanggal

24 Oktober 2025

6.



Nama

HARDIANSYAH RAMADHAN

Alamat

**PERUM PURI JATIJAJAR PERMAI A1 RT 009 RW
008 TAPOS DEPOK**

Jabatan

Pejabat Eksekutif Lainnya

Tanggal Mulai Menjabat

24 Oktober 2025

Surat Pengangkatan No.

386/ASA/HRD/DIR-SG/X/2025

Surat Pengangkatan Tanggal

24 Oktober 2025



PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No.
3A-5 dan B2 No.8 Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi

Website: <https://myasa.co.id/> Telepon: 02188962114

7.



Nama

AHMAD AMIN

Alamat

**JL KALIBARU BARAT RT 005 RW 008 KALIBARU
CLINCING JAKARTA TIMUR**

Jabatan

Pejabat Eksekutif Lainnya

Tanggal Mulai Menjabat

24 Oktober 2025

Surat Pengangkatan No.

284/ASA/HRD/DIR-SG/X/2025

Surat Pengangkatan Tanggal

24 Oktober 2025



II. Kepemilikan

Daftar Kepemilikan

1.	Nama	Farai Tody
	Alamat	Kota Wisata Blok O.2/56,RT003/RW027 Ciangsana, Gunung Putri, Kab Bogor
	Jenis Pemilik	Perorangan
	Status Pemegang Saham	PSP
	Jumlah Nominal	Rp9999000000
	Persentase Kepemilikan	99.99%
2.	Nama	Farrell Prema Tody
	Alamat	Kota Wisata Blok O.2/56,RT003/RW027 Ciangsana, Gunung Putri, Kab Bogor
	Jenis Pemilik	Perorangan
	Status Pemegang Saham	Non PSP
	Jumlah Nominal	Rp1000000
	Persentase Kepemilikan	0.01%

Daftar Ultimate Shareholder

1.	Nama Ultimate Shareholder	FARAI TODY
2.	Nama Ultimate Shareholder	FARREL PREMA TODY



III. Perkembangan Usaha BPR

1. Riwayat Pendirian BPR

Informasi Umum Pendirian BPR

Nomor akta pendirian	C2-5505 HT.01.01.Th92
Tanggal akta pendirian	20 Maret 1992
Tanggal mulai beroperasi	21 Maret 1992
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	04
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	05 Juli 2008
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-48074.AH.01.02.Tahun 2008
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	05 Agustus 2008
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Deposito dan Tabungan. Menyalurkan kembali dalam bentuk kredit modal kerja, investasi, dan konsumsi.
Tempat kedudukan	Bekasi

Hasil Audit Akuntan Publik

Opini Akuntan Publik	01. Wajar Tanpa Pengecualian
Nama Akuntan Publik	Sabar & Rekan

PT BPR Artha Sarana Abadi (yang dahulu PT. BPR Darmawan Adhiguna Lestari) adalah sebuah lembaga Perbankan yang berkantor pusat di Jl. A. Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No. 3A-5 & B2 No. 8 Kayuringin, Bekasi Selatan.

Sesuai dengan fungsinya keberadaan PT. BPR Artha Sarana Abadi adalah merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito untuk selanjutnya disalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit dalam upaya untuk turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat.



2. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Ikhtisar Data Keuangan Penting

Dalam Ribuan Rupiah

Keterangan	Nominal
Pendapatan Operasional	26.227.774
Beban Operasional	22.036.162
Pendapatan Non Operasional	198.262
Beban Non Operasional	68.920
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	4.320.954
Taksiran Pajak Penghasilan	820.397
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	3.500.557

3. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

Kualitas Aset Produktif

Dalam Ribuan Rupiah

Keterangan	Lancar	DPK	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	-	-	-	-	-	-
Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-
Penempatan pada Bank Lain	71.245.297	-	-	-	1.250.000	72.495.297
Kredit yang Diberikan	-	-	-	-	-	-
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada Nonbank - Pihak Terkait	446.546	-	-	-	-	446.546
d. Kepada Nonbank - Pihak Tidak Terkait	113.901.152	10.872.916	1.105.552	457.863	711.897	127.049.380



Jumlah Aset Produktif	185.592.996	10.872.916	1.105.552	457.863	1.961.897	199.991.223
------------------------------	--------------------	-------------------	------------------	----------------	------------------	--------------------

Rasio Keuangan

Keterangan	Nilai Rasio
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	23
Rasio Cadangan terhadap PPKA	100
NPL Neto	1,17
NPL Gross	1,78
Return on Assets (ROA)	3,02
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	84,02
Net Interest Margin (NIM)	12,62
Loan to Deposit Ratio (LDR)	81,64
Cash Ratio	13,69

KPMM sebesar 23% dengan NPL Neto 1,17% dan NPL Gross 1,78%.

4. Penjelasan NPL

Penjelasan, Penyebab, dan Langkah Penyelesaian NPL

NPL Gross (%)	1,78
NPL Neto (%)	1,17

Penyebab Utama Kondisi NPL:

Kondisi NPL tahun 2025 mengalami penurunan dibandingkan dengan NPL tahun sebelumnya sebesar 1,17%

Langkah Penyelesaian:

Angka pencapaian NPL Net pada Desember 2025 sebesar 1,17%. Angka NPL ini sangat menantang dan upaya untuk menyelesaikan kredit bermasalah selama tahun 2025 dengan maksimal dan memerlukan tindakan perbaikan dimulai dari perbaikan kolektibilitas dan menjajaki penjualan agunan secara sukarela milik debitur yang bermasalah.



5. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan dan Perubahan Penting Lain

Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan

Selama tahun 2025 terjadi pertumbuhan yang cukup signifikan terutama pada pertumbuhan pendapatan operasional yang merupakan pendapatan bunga bersih ditambah pendapatan operasional lainnya yang mencapai 165,15% serta Beban operasional yang merupakan beban diluar beban bunga mencapai 159,82 % juga pertumbuhan kredit mencapai 118,02%.



IV. Strategi dan Kebijakan Manajemen

Strategi dan Kebijakan Dalam Pengembangan Usaha

Kinerja PT. BPR Artha Sarana Abadi tahun 2025 merupakan hasil dari berbagai upaya perbaikan secara menyeluruh meliputi Pelayanan, Sistem dan peningkatan pengetahuan Sumber Daya manusia. Beberapa Strategi dan Kebijakan guna mewujudkan pengembangan usaha adalah sebagai berikut:

1. Dalam menjalankan aktivitas operasional selalu berpedoman pada ketentuan perundang-undangan maupun ketentuan praktek terbaik dalam perbankan lainnya yang ditetapkan manajemen
2. Meningkatkan integritas, kemampuan, pengetahuan, kedisiplinan, Jujur dan berdedikasi tinggi kepada perusahaan serta mentaati aturan dan kode etik perusahaan
3. Pelayanan yang cepat, tepat dan memberikan nilai tambah kepada seluruh Nasabah
4. Meningkatkan kinerja secara tim yang solid serta menciptakan hubungan kekeluargaan yang kuat pada seluruh karyawan
5. Terus melakukan pengembangan sistem dan aplikasi serta perangkat keras dalam upaya untuk mengikuti cepatnya perkembangan teknologi informasi Digital
6. Peningkatan efisiensi dalam segala aktifitas operasional dengan tidak mengurangi nilai nilai pelayanan kepada nasabah dan tetap berpedoman pada prinsip kehati-hatian

Strategi dan Kebijakan Dalam Manajemen Risiko

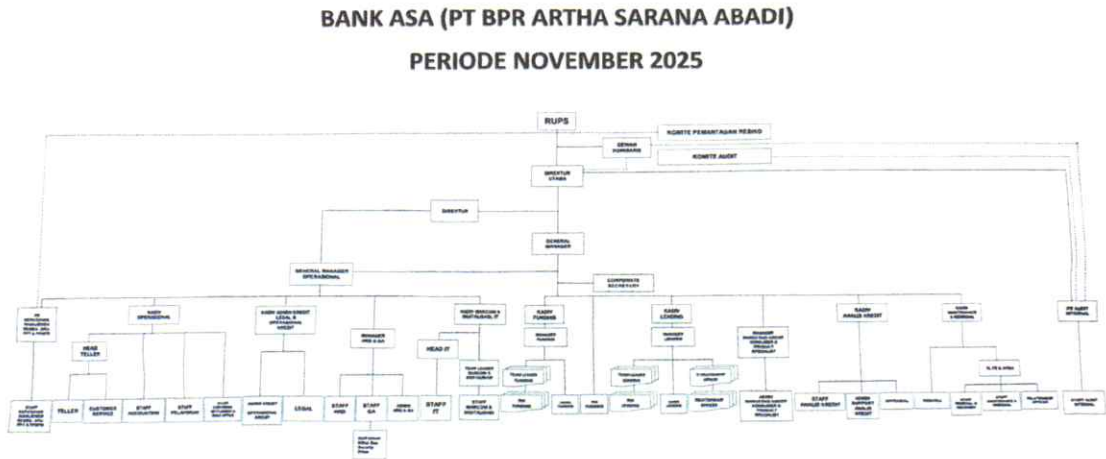
1. Penguatan struktur permodalan telah dilaksanakan dalam upaya untuk peningkatan kekuatan permodalan dengan melakukan perubahan Modal dasar dari Rp. 6.000.000.000,- (Enam milyar rupiah) menjadi Rp. 10.000.000.000,- (sepuluh milyar rupiah).
2. Memperbaiki prosedur persetujuan kredit yang lebih prudent, meningkatkan aktivitas penagihan kepada debitur bermasalah serta pemanfaatan teknologi informasi dalam upaya perbaikan kualitas penyaluran kredit
3. Perluasan akses pemasaran baru baik untuk produk funding maupun lending dengan penambahan tenaga pemasaran dan melibatkan karyawan yang ada saat ini dalam aktifitas pemasaran.
4. Mempertahankan efisiensi dalam segala aktivitas operasional
5. Peningkatan Pelayanan kepada nasabah untuk menarik minat nasabah baru dan mempertahankan nasabah lama
6. Meningkatkan kesejahteraan karyawan dan pengurus dengan menyesuaikan gaji sesuai dengan prestasi kerja.



V. Laporan Manajemen

1. Struktur Organisasi

Diagram / Gambar Struktur Organisasi



Bekasi, 28 November 2025
Disetujui oleh,

Siti Muhayatun
Direktur

Soebroto Gondo
Direktur Utama

Penjelasan Struktur Organisasi

Jumlah Dewan Komisaris dan Direksi masing masing berjumlah 2 orang yang berarti sudah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan yaitu berjumlah masing – masing 2 orang.

Dalam menjalankan tugasnya telah mencerminkan penerapan Tata kelola yang baik antara lain:

1. Dewan Komisaris telah melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya secara independen dan menyediakan waktu yang cukup untuk optimalisasi tugasnya serta tidak terlibat dalam pengambilan keputusan kegiatan operasional Bank kecuali hal lain yang ditetapkan dalam Anggaran Dasar dan/ atau peraturan perundangan yang berlaku dalam rangka melaksanakan fungsi pengawasan.
2. Direksi bertanggung jawab atas setiap keputusan untuk pelaksanaan kepengurusan Perseroan serta mempertanggung jawabkan pelaksanaan tugasnya dalam RUPS.
3. Direksi melakukan pengelolaan Perseroan sesuai kewenangan yang diatur dalam Anggaran Dasar dan Undang-Undang yang berlaku.
4. Seluruh anggota Direksi tidak ada yang memberikan kuasa umum kepada pihak lain yang mengakibatkan pengalihan tugas dan fungsi Direksi.
5. Direksi senantiasa menindaklanjuti temuan pemeriksaan dan rekomendasi dari audit intern maupun ekstern, hasil pengawasan Bank Indonesia dan/ atau hasil pengawasan otoritas lain.



- 6. Direksi menyediakan data dan informasi yang lengkap dan akurat kepada Komisaris secara tepat waktu.
- 7. Keputusan- keputusan strategis senantiasa diputuskan melalui rapat Direksi yang pengambilan keputusannya dilakukan secara musyawarah mufakat, dibuat risalah rapatnya dan didokumentasikan dengan baik, serta diimplementasikan sesuai kebijakan, pedoman dan tata tertib kerja yang berlaku. Keputusan diambil apabila seluruh Direksi yang hadir menyetujui .

2. Bidang Usaha

Bidang Usaha dan Produk BPR/BPRS

1.	Kategori Kegiatan Usaha	01. Penghimpunan Dana
	Jenis Produk	01. Produk dasar
	Nama Produk	Tabungan
	Uraian	Tabungan
2.	Kategori Kegiatan Usaha	01. Penghimpunan Dana
	Jenis Produk	01. Produk dasar
	Nama Produk	Deposito
	Uraian	Deposito
3.	Kategori Kegiatan Usaha	02. Penyaluran Dana
	Jenis Produk	01. Produk dasar
	Nama Produk	Kredit Modal Kerja
	Uraian	Kredit Modal Kerja
4.	Kategori Kegiatan Usaha	02. Penyaluran Dana
	Jenis Produk	01. Produk dasar
	Nama Produk	Kredit Investasi
	Uraian	Kredit Investasi
5.	Kategori Kegiatan Usaha	02. Penyaluran Dana
	Jenis Produk	01. Produk dasar
	Nama Produk	Kredit Konsumsi
	Uraian	Kredit Konsumsi



3. Teknologi Informasi

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional

Dalam upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah yang cepat, tepat dan akurat serta memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, rencana pengembangan usaha serta informasi terkait dengan laporan kepada otoritas, kehandalan teknologi informasi menjadi suatu kebutuhan yang sangat penting:

1. Sistem Operasional
 - a. Sistem operasional menggunakan Core Banking PT BPR Artha Sarana Abadi bekerja sama dengan vendor PT Biruni Kreasi Teknologi (eMBare)
 - b. Sistem Pelaporan ke Otoritas Jasa Keuangan meliputi :
 - SiPeduli untuk pengaduan Nasabah, Self Assesment, edukasi dan Inklusi
 - SLIK untuk Sistem Informasi Layanan Keuangan
 - APOLO untuk pelaporan kepada OJK
 - Sigap untuk pelaporan APU PPT
 - SPRINT untuk pelaporan Sistem Perizinan dan Registrasi Terintegrasi
 - SIPELAKU untuk Sistem Informasi Pelaku di Sektor Jasa Keuangan
 - c. Sistem Aplikasi Sipesat untuk PPATK
 - d. Sistem Aplikasi PEP untuk Identifikasi Nasabah Risiko Tinggi
 - e. Sistem Aplikasi GOAML untuk PPATK
 - f. Sistem Aplikasi SIPENDAR untuk Sistem Informasi Terduga Pendanaan Terorisme dari PPATK
2. Sistem Keamanan
 - a. Untuk keamanan Data server ditempatkan diruangan khusus dilengkapi berpendingin udara yang hanya bisa diakses oleh pejabat yang ditunjuk dan ada *Logbook* keluar masuk.
 - b. Secara rutin dana yang ada diteller disimpan diruang khasanah dengan pemegang kunci kombinasi dilengkapi dengan CCTV dan *Logbook*.

Sistem Keamanan Teknologi Informasi

Dalam upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah yang cepat, tepat dan akurat serta memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, rencana pengembangan usaha serta informasi terkait dengan laporan kepada otoritas, kehandalan teknologi informasi menjadi suatu kebutuhan yang sangat penting.



4. Perkembangan dan Target Pasar

Perkembangan dan Target Pasar

Guna mendukung rencana pengembangan usaha yang telah ditetapkan dalam Rencana Bisnis harus didukung adanya suatu target yang terukur dan target pasar yang jelas . langkah langkah untuk pengembangan target pasar dilakukan dengan cara:

1. Meningkatkan jumlah nasabah dari beberapa wilayah yang selama ini sudah menjadi pasar BPR.
2. Memperluas wilayah pemasaran baru disekitar wilayah yang sudah ada.
3. Target pengembangan usaha dengan mencari peluang sektor ekonomi potensial yang ada diwilayah kerja

5. Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Daftar Jaringan Kantor

1.	Nama Kantor	Kantor Pusat
	Alamat	JL. A. YANI RUKO SENTRANIAGA KALIMALANG BLOK A1 No. 3A-5 & B2 No. 8, Kayuringin
	Desa/Kecamatan	BEKASI SELATAN
	Kabupaten/Kota	Kota Bekasi
	Kode Pos	17141
	Nama Pimpinan	SOEBROTO GONDO
	Nomor Telepon	021-88962114
	Jumlah Kantor Kas	0

6. Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

Kerja Sama BPR/BPRS dengan Bank atau Lembaga Lain

1.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT BPR Karyajatnika Sadaya
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	25 Juli 2025
	Jenis Kerja Sama	linkage BPR
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi bekerjasama dengan PT BPR Karyajatnika Sadaya dengan Linkage



		BPR
2.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT Bank Mayapada Internasional, Tbk
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	15 Mei 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage BPR
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT Bank Mayapada Internasional, Tbk
3.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT Bank CIMB Niaga Internasional, Tbk
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	27 Mei 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT Bank CIMB Niaga Internasional, Tbk untuk Program Linkage
4.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT Bank KB Indonesia Internasional, Tbk
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	19 September 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT Bank KB Indonesia Internasional, Tbk untuk Program Linkage
5.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT BPR Utomo Manunggal Sejahtera Lampung
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	31 Januari 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT BPR Utomo Manunggal Sejahtera Lampung untuk Program Linkage



6.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT BPR Daya Lumbang Asia
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	21 Februari 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT BPR Daya Lumbang Asia untuk Program Linkage
7.	Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama	PT BPR Xen
	Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama	1. Bank
	Tanggal Kerja Sama	17 Oktober 2025
	Jenis Kerja Sama	Linkage
	Uraian Kerja Sama	BPR Artha Sarana Abadi berkerjasama dengan PT BPR Xen untuk Program Linkage

VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia

1. Komposisi Sumber Daya Manusia

Statistik Komposisi Karyawan Per Kantor

Jumlah Pegawai Pemasaran	29 orang
Jumlah Pegawai Pelayanan	9 orang
Jumlah Pegawai Lainnya	53 orang
Jumlah Pegawai Tetap	41 orang
Jumlah Pegawai Tidak Tetap	50 orang
Jumlah Pegawai Pendidikan S3	0 orang
Jumlah Pegawai Pendidikan S2	2 orang
Jumlah Pegawai Pendidikan S1/D4	69 orang



Jumlah Pegawai Pendidikan D3	7 orang
Jumlah Pegawai Pendidikan SMA	12 orang
Jumlah Pegawai Pendidikan Lainnya	1 orang
Jumlah Pegawai Laki-laki	52 orang
Jumlah Pegawai Perempuan	39 orang
Jumlah Pegawai Usia <=25	16 orang
Jumlah Pegawai Usia >25-35	30 orang
Jumlah Pegawai Usia >35-45	25 orang
Jumlah Pegawai Usia >45-55	16 orang
Jumlah Pegawai Usia >55	4 orang

2. Pengembangan Sumber Daya Manusia

Kegiatan Pengembangan Sumber Daya Manusia di BPR/BPRS

1.	Nama Kegiatan Pengembangan	Training Selling Skil dan Strategi Marketing
	Tanggal Pelaksanaan	17 Januari 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Training Shelling Skil dan Strategi Marketing
2.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Pengendalian Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) Kredit
	Tanggal Pelaksanaan	20 Januari 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Pengendalian Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) Kredit dari OJK



3.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Manajemen Biaya Operasional BPR
	Tanggal Pelaksanaan	22 Januari 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Manajemen Biaya Operasional BPR Kalkulasi hasil kerja dan Kewajaran gaji AO Kredit dan Dana
4.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Tata Kelola (SIPTAKOL) dan Sistem Informasi Pengendalian Internal Pelaporan Keuangan (SIPIPKU)
	Tanggal Pelaksanaan	31 Januari 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Tata Kelola (SIPTAKOL) dan Sistem Informasi Pengendalian Internal Pelaporan Keuangan (SIPIPKU) dari Creva
5.	Nama Kegiatan Pengembangan	Training Sistem Keaman Manajemen Informasi (SKMI)
	Tanggal Pelaksanaan	21 Februari 2025
	Jumlah Peserta	48 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Training Sistem Keaman Manajemen Informasi (SKMI)
6.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pendidikan CORETAX
	Tanggal Pelaksanaan	25 Februari 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif



	Uraian Kegiatan	Pendidikan CORETAX
7.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sosialisasi Core Banking System USSI
	Tanggal Pelaksanaan	26 Februari 2025
	Jumlah Peserta	48 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Sosialisasi Core Banking System USSI
8.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sosialisasi Rencana Bisnis BPR (RBB) 2025
	Tanggal Pelaksanaan	28 Februari 2025
	Jumlah Peserta	48 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Sosialisasi Rencana Bisnis BPR (RBB) 2025
9.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pendidikan Permasalahan Kredit dan Sosialisasi Lelang
	Tanggal Pelaksanaan	14 Maret 2025
	Jumlah Peserta	6 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pendidikan Permasalahan Kredit dan Sosialisasi Lelang
10.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Tata Kelola (SIPTAKOI) dan Sistem Informasi Pelaporan Tahunan (SIPETA)
	Tanggal Pelaksanaan	31 Maret 2025
	Jumlah Peserta	2 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Tata Kelola (SIPTAKOI) dan Sistem Informasi Pelaporan Tahunan (SIPETA) Creva



11.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Sistem Informasi Laporan Keberlanjutan (SILANJUT)
	Tanggal Pelaksanaan	30 April 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Sistem Informasi Laporan Keberlanjutan (SILANJUT) di Creva
12.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan APU PPT
	Tanggal Pelaksanaan	08 Mei 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan APU PPT
13.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Digital Risk Based Audit (RBA)
	Tanggal Pelaksanaan	31 Mei 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Digital Risk Based Audit (RBA) Creva
14.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sosialisasi Transformasi Digital Pertanahan, Sertifikat Fisik menjadi Sertifikat Elektronik
	Tanggal Pelaksanaan	23 Juni 2025
	Jumlah Peserta	14 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Sosialisasi Transformasi Digital Pertanahan, Sertifikat Fisik menjadi Sertifikat Elektronik
15.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Rencana Realisasi Pengawasan RBB



	Tanggal Pelaksanaan	11 Juli 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Rencana Realisasi Pengawasan RBB penyelenggara Perbarindo
16.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Kepatuhan (SIPATUH)
	Tanggal Pelaksanaan	15 Juli 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Sistem Informasi Penerapan Kepatuhan (SIPATUH) Creva
17.	Nama Kegiatan Pengembangan	Training Beauty Class
	Tanggal Pelaksanaan	12 Juli 2025
	Jumlah Peserta	35 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Training Beauty Class diikuti oleh Karyawan Bank ASA
18.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Sistem Informasi Pelaporan dan Pengaduan Nasabah (SIPENA)
	Tanggal Pelaksanaan	09 September 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Sistem Informasi Pelaporan dan Pengaduan Nasabah (SIPENA) Creva
19.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sosialisasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN)



	Tanggal Pelaksanaan	17 Oktober 2025
	Jumlah Peserta	2 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Sosialisasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN)
20.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sosialisasi Rencana Bisnis BPR (RBB) dan Rapat Kerja Tahunan
	Tanggal Pelaksanaan	07 November 2025
	Jumlah Peserta	150 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Sosialisasi Rencana Bisnis BPR (RBB) dan Rapat Kerja Tahunan
21.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Creva Sistem Informasi Laporan Keberlanjutan (SILANJUT)
	Tanggal Pelaksanaan	21 November 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Creva Sistem Informasi Laporan Keberlanjutan (SILANJUT)
22.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Key Performa Indicator
	Tanggal Pelaksanaan	27 November 2025
	Jumlah Peserta	2 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Key Performa Indicator Perbarindo LPPi
23.	Nama Kegiatan Pengembangan	Sistem Pengupahan untuk Bank Perekonomia Rakyat (BPR)



	Tanggal Pelaksanaan	28 November 2025
	Jumlah Peserta	2 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Sistem Pengupahan untuk Bank Perekonomian Rakyat (BPR) Perbarindo -LPPI
24.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Leadership Kepala Divisi
	Tanggal Pelaksanaan	06 Desember 2025
	Jumlah Peserta	21 orang
	Pihak Pelaksana	01. Internal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Leadership Kepala Divisi Bank ASA
25.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Aplikasi Digital Sistem Integrasi Pelaporan Tingkat Kesehatan (SIAP TKS)
	Tanggal Pelaksanaan	15 Desember 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	03. Pejabat Eksekutif
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Aplikasi Digital Sistem Integrasi Pelaporan Tingkat Kesehatan (SIAP TKS) Creva
26.	Nama Kegiatan Pengembangan	Pelatihan Aplikasi Risk Based IT Audit (RBITA)
	Tanggal Pelaksanaan	16 Desember 2025
	Jumlah Peserta	1 orang
	Pihak Pelaksana	02. Eksternal BPR
	Kategori Peserta	01. Seluruh Pegawai
	Uraian Kegiatan	Pelatihan Aplikasi Risk Based IT Audit (RBITA) Creva



VII. Laporan Keuangan Tahunan

1. Laporan Posisi Keuangan

Laporan Posisi Keuangan

Dalam Ribuan Rupiah

Keterangan	Posisi 2025	Posisi 2024
Kas dalam Rupiah	361.235	402.863
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	72.495.297	28.955.813
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penempatan pada Bank Lain	177.840	14.094
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	127.495.926	58.478.796
Provisi yang belum diamortisasi	0	0
Biaya Transaksi Belum diamortisasi	0	0
Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	0	0
Cadangan Kerugian Restrukturisasi	0	0
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Kredit yang Diberikan	1.270.687	397.036
Penyertaan Modal	0	0
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penyertaan Modal	0	0
Agunan yang diambil alih	3.331.188	1.642.465
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris	4.774.458	2.355.115
Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris	1.437.135	1.030.260
Aset Tidak Berwujud	55.000	55.000
Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai Aset Tidak Berwujud	55.000	55.000
Aset Antarkantor	0	0
Aset Keuangan Lainnya	0	0
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan Lainnya	0	0
Aset Lainnya	9.539.321	2.291.248

**PT BPR ARTHA SARANA ABADI****Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No.
3A-5 dan B2 No.8 Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi**Website: <https://myasa.co.id/> Telepon: 02188962114

TOTAL ASET	214.979.899	82.684.910
Liabilitas Segera	958.682	573.491
Tabungan	7.685.074	5.821.079
Biaya Transaksi Tabungan Belum Diamortisasi	0	0
Deposito	148.474.131	59.824.313
Biaya Transaksi Deposito Belum Diamortisasi	0	0
Simpanan dari Bank Lain	3.750.000	1.000.000
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Pinjaman yang Diterima	36.279.899	2.146.685
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Diskonto Belum Diamortisasi	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Antarkantor	0	0
Liabilitas Lainnya	2.217.998	953.010
TOTAL LIABILITAS	199.365.783	70.318.579
Modal Dasar	10.000.000	10.000.000
Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahan Modal Disetor	0	0
Agio	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
Ekuitas Lainnya	0	0
Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan	0	0
Umum	1.200.000	1.200.000
Tujuan	0	0
Laba (Rugi)	0	0
Laba (Rugi) Tahun-Tahun Lalu	913.559	542
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	3.500.557	1.165.789
TOTAL EKUITAS	15.614.116	12.366.331



2. Laporan Laba Rugi

Laporan Laba Rugi

Dalam Ribuan Rupiah

Keterangan	Posisi 2025	Posisi 2024
Pendapatan Operasional	26.227.774	9.891.488
1. Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual		
Surat Berharga	0	0
Giro	128.261	2.539
Tabungan	114.509	92.978
Deposito	1.487.094	1.212.847
Sertifikat Deposito	0	0
KYD Kepada Bank Lain	0	0
KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	21.608.895	7.011.744
b. Provisi Kredit		
Kredit Kepada Bank Lain	0	0
Kredit Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	2.042.821	846.451
c. Biaya Transaksi -/-		
Surat Berharga	0	0
KYD Kepada Bank Lain	0	0
KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	274.725	15.602
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-		
2. Pendapatan Lainnya		
a. Pendapatan Jasa Transaksi	0	0
b. Keuntungan Penjualan Valuta Asing	0	0
c. Keuntungan Penjualan Surat Berharga	0	0
d. Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	83.612	171.944
e. Pemulihan CKPN	287.710	30.590
f. Dividen	0	0
g. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0	0
h. Keuntungan penjualan AYDA	301.359	95.653
i. Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	0	0
j. Pemulihan penurunan nilai AYDA	0	0



k. Lainnya	448.237	442.345
Beban Operasional	22.036.162	8.481.175
1. Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual		
Tabungan	143.128	73.246
Deposito	5.992.537	3.247.904
Simpanan dari Bank Lain	98.222	34.405
Pinjaman yang Diterima Dari Bank Indonesia	0	0
Pinjaman yang Diterima Dari Bank Lain	1.805.699	16.667
Pinjaman yang Diterima Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	65.285	1.446
Pinjaman yang Diterima Berupa Pinjaman Subordinasi	0	0
Beban Bunga Lainnya	180.211	111.727
b. Biaya Transaksi		
Kepada Bank Lain	57.574	4.056
Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	103.558	0
2. Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
3. Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga	0	0
b. Penempatan pada Bank Lain	205.157	7.324
c. KYD Kepada Bank Lain	0	0
d. KYD Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	1.119.953	381.126
e. Penyertaan Modal	0	0
f. Aset Keuangan Lainnya	0	0
4. Beban Pemasaran	131.257	36.679
5. Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
6. Beban Administrasi dan Umum		
a. Beban Tenaga Kerja		
Gaji dan Upah	6.967.224	2.284.796
Honorarium	421.884	373.221
Lainnya	1.000.215	423.967
b. Beban Pendidikan dan Pelatihan	653.222	85.792
c. Beban Sewa		
Gedung Kantor	310.000	0
Lainnya	0	0



d. Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	408.470	142.504
e. Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	7.814	4.950
f. Beban Premi Asuransi	692.481	194.707
g. Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	209.141	179.304
h. Beban Barang dan Jasa	1.199.604	692.379
i. Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi	0	0
j. Kerugian terkait risiko operasional		
Kecurangan internal	0	0
Kejahatan eksternal	0	0
k. Pajak-pajak	22.136	89.841
7. Beban lainnya		
a. Kerugian Penjualan Valuta Asing	0	0
b. Kerugian Penjualan Surat Berharga	0	0
c. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0	0
d. Kerugian penjualan AYDA	96.231	56.510
e. Kerugian penurunan nilai AYDA	0	0
f. Lainnya	145.157	38.625
Laba (Rugi) Operasional	4.191.612	1.410.313
Pendapatan Non Operasional	198.262	1.195
1. Keuntungan Penjualan Aset Tetap dan Inventaris	0	1.195
2. Pemulihan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris	0	0
3. Pemulihan Penurunan Nilai Lainnya	0	0
4. Bunga Antar Kantor	0	0
5. Selisih Kurs	0	0
6. Lainnya	198.262	0
Beban Non Operasional	68.920	30.061
1. Kerugian Penjualan/Kehilangan Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2. Kerugian Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris	0	0
3. Kerugian Penurunan Nilai Lainnya	0	0
4. Bunga Antar Kantor	0	0
5. Selisih Kurs	0	0
6. Lainnya	68.920	30.061
Laba (Rugi) Non Operasional	129.342	-28.866



Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	4.320.954	1.381.448
Taksiran Pajak Penghasilan	820.397	215.659
Pendapatan Pajak Tangguhan	0	0
Beban Pajak Tangguhan	0	0
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	3.500.557	1.165.789
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0	0
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan		

3. Laporan Komitmen dan Kontijensi

Laporan Rekening Administratif

Keterangan	Dalam Ribuan Rupiah	
	Posisi 2025	Posisi 2024
Tagihan Komitmen		
Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen		
Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	4.556.317	4.609.436
Penerusan Kredit (Channeling)	0	0
Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan	542.159	706.973
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	2.053	0
3) Surat Berharga	0	0
4) Lainnya	0	0

**b. Aset Produktif yang dihapusbuku**

1) Kredit yang Diberikan	5.233.327	5.274.318
2) Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	2.410.866	2.441.275
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	0	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	0	305.000
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
Kewajiban Kontinjensi	0	0
Rekening Administratif Lainnya	0	0

4. Laporan Perubahan Ekuitas**Laporan Perubahan Ekuitas***Dalam Jutaan Rupiah*

Keterangan	Modal Disetor	Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	Jumlah
Saldo per 31 Des Tahun 2023	0	0	0
Dividen	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0
DSM Ekuitas	4.000	0	4.000
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0
Revaluasi Aset 2025etap	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	1.166	1.166
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun 2024	4.000	1.166	5.166
Dividen	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0
DSM Ekuitas	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0
Revaluasi Aset 2025etap	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0
Saldo Akhir (per 31 Des)	4.000	1.166	5.166

5. Laporan Arus Kas**Laporan Arus Kas**

*Dalam Ribuan Rupiah*

Keterangan	Saldo 2025	Saldo 2024
Penerimaan pendapatan bunga	25.106.855	9.150.957
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	1.768.096	830.850
Penerimaan beban klaim asuransi	0	0
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	83.612	171.944
Pendapatan operasional lainnya	1.036.489	472.935
Pembayaran beban bunga	8.482.142	3.489.450
Beban gaji dan tunjangan	6.996.340	2.284.796
Beban umum dan administrasi	3.484.895	1.299.635
Beban operasional lainnya	153.727	38.625
Pendapatan non operasional lainnya	198.262	96.848
Beban non operasional lainnya	68.920	86.571
Pembayaran pajak penghasilan	0	0
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	0	0
Penempatan pada bank lain	72.495.297	18.955.813
Kredit yang diberikan	127.364.061	58.478.796
Agunan yang diambil alih	3.331.188	1.642.465
Aset lain-lain	5.180.469	1.429.496
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	0	0
Liabilitas segera	958.682	573.491
Tabungan	7.685.074	5.821.079
Deposito	148.474.131	59.824.313
Simpanan dari bank lain	3.750.000	1.000.000
Pinjaman yang diterima	36.279.899	2.146.685
Liabilitas imbalan kerja	729.409	605.918
Liabilitas lain-lain	422.600	3.713
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	454.050.148	168.404.380
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	0	1.195
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	0	0
Pembelian/penjualan Surat Berharga	0	0
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	0	1.195



PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Jl. A Yani Ruko Sentraniaga Kalimalang Blok A1 No.
3A-5 dan B2 No.8 Kayuringin, Bekasi Selatan, Kota Bekasi

Website: <https://myasa.co.id/> Telepon: 02188962114

Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	0	0
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	0	0
Pembayaran dividen	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	0	0
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	454.050.148	168.405.575
Kas dan setara Kas awal periode	0	0
Kas dan setara Kas akhir periode	454.050.148	168.405.575



VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik

Ringkasan Opini Akuntan Publik

Laporan Tahunan kami sampaikan sesuai dengan data hasil pemeriksaan Auditor Independent Akuntan Publik Darwansah, SE., M.Ak., CA., CPA., CFI, Sabar dan Rekan nomor. 00021/2.0923/AU.8/07/1531-1/1/II/2026 yang diterbitkan tanggal 24 Februari 2026 dengan opini Laporan Keuangan terlampir menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material, Posisi keuangan PT. BPR Artha Sarana Abadi per tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Publik (SAK EP) di Indonesia. Laporan Akuntan Publik tersedia pada lampiran Laporan Tahunan ini.



Lembar Pernyataan
Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris
tentang Tanggung Jawab Atas Laporan Tahunan Tahun 2025
PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa semua informasi dalam Laporan Tahunan PT BPR ARTHA SARANA ABADI tahun 2025 telah ditinjau dan dimuat secara lengkap dan bertanggung jawab penuh atas kebenaran isi Laporan Tahunan perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Bekasi, 28 April 2026

PT BPR ARTHA SARANA ABADI

Siti Muhayatun
Direktur



Soebroto Gondo
Direktur Utama

Syarifuddin
Komisaris

Farai Tody
Komisaris Utama



Nomor : 551/ASA/KEP-DIR/IV/2026
Tanggal : 28 April 2026
Lampiran : 1 (Satu) Berkas

Kepada

Kepala OJK Jabodebek & Provinsi Banten
Deputi Direktur Pengawasan LJK 4

Gedung Soemitro Djojohadikusumo Lantai 8
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Kota Jakarta Pusat Daerah khusus Ibu Kota Jakarta
10710

Perihal : **Laporan Pengkinian Penilaian Risiko TPPU, TPPT dan PPSPM di PT BPR ARTHA SARANA ABADI Tahun 2025**

Referensi:

1. POJK Nomor 8 Tahun 2023 tanggal 14 Juni 2023 tentang Penerapan Program Anti Pencucian Uang, Pencegahan Pendanaan Terorisme (APU PPT), dan Pencegahan Pendanaan Proliferasi Senjata Pemusnah Massal (PPSPM) di Sektor Jasa Keuangan
2. SEOJK No. 16/SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan (TKK) Bagi Bank Perekonomian Rakyat

Mengacu pada substansi Pasal 4 dan 74 POJK No. 8 Tahun 2023 tentang Penerapan Program APU PPT dan PPSPM di SJK secara substantif mewajibkan BPR/BPRS melakukan pengkinian atas dokumen penilaian risiko TPPU, TPPT, dan/atau PPSPM atau IRA (*Individual Risk Assessment*) dan disampaikan ke OJK posisi akhir tahun untuk setiap tahun paling lambat akhir bulan Juni tahun berikutnya.

Selanjutnya sesuai dengan SEOJK No. 16/SEOJK.03/2024 tentang Pelaporan melalui Sistem Pelaporan OJK dan TKK bagi BPR pada Lampiran I.A Daftar Laporan Berkala No. 1 F disebutkan bahwa BPR wajib menyampaikan dokumen IRA paling lambat tanggal 10 Juni setiap tahunnya melalui APOLO Laporan Bulanan. Dengan demikian terlampir kami sampaikan Laporan Penilaian Risiko TPPU, TPPT dan PPSPM di PT BPR ARTHA SARANA ABADI Tahun 2025.

Atas perhatian serta kerjasamanya kami mengucapkan terima kasih

H6/ Disetujui Oleh

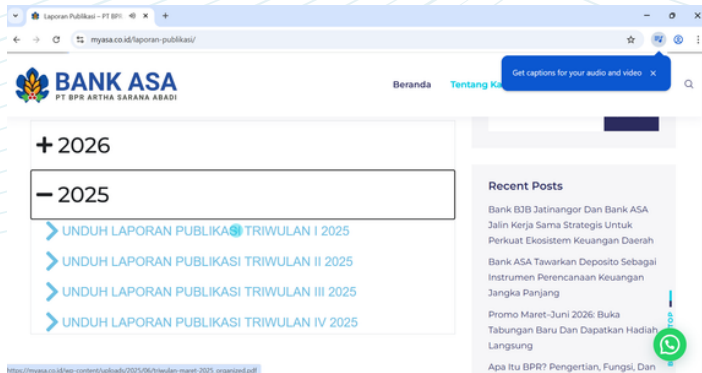
Siti Muhayatun
Direktur



Soebroto Gondo
Direktur Utama

PUBLIKASI

Website



Koran



Papan Pengumuman - TV

